



**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA**

**GACETA TRIBUTARIA DIGITAL No: 0878-M**

**Fechas de publicación: 20, 23 y 24 de agosto de 2021**

Conforme a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 107 del Código Tributario, Disposición General Segunda del mismo cuerpo normativo e inciso segundo del artículo 11 de la Ordenanza Metropolitana No. 141, sancionada el 29 de septiembre de 2016, se notifica por este medio el contenido del acto administrativo / acto de simple administración que se detalla a continuación.

Tipo de documento	Número de trámite	Número de documento	Identificación No.	Nombre/Razón Social del contribuyente	Representante Legal
OFICIO	2021-DMT-001269	OFICIO-DMT-JAT-2021-001705	1792044251001	CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA. LTDA.	NO APLICA



TRÁMITE No.  
ASUNTO:  
CONTRIBUYENTE:  
  
CÉDULA / RUC:

2021-DMT-001269  
**SE ATIENDE PETICIÓN**  
CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA.  
LTDA.  
1792044251001

**OFICIO-DMT-JAT-2021-001705**

Señor  
Duthan Ochoa Jaime Rolando  
Representante Legal de **CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA. LTDA.**  
Dirección: provincia: Pichincha, cantón: Quito, Avenida de los Shyris N35-174 y Suecia, Edificio Renazzo Plaza, oficina 303 A  
Teléfono: 0985466150  
Correo electrónico: cgscontractuslex@gmail.com  
Presente. -

**Asunto: Atención al trámite 2021-DMT-001269**

De mi consideración:

El artículo 18 de la Ley de Régimen para el Distrito Metropolitano de Quito en concordancia con el artículo 10, ibídem, señala que el respectivo Director en cada rama de la administración distrital le corresponde el conocimiento y la resolución de las solicitudes y peticiones de los ciudadanos;

Mediante Resolución No. 0076 de Alcaldía de fecha 18 de octubre de 2002 reformada por la Resolución de Alcaldía No. 0088 de 19 de diciembre de 2006; y Resolución No. 0076 expedida por el Consejo Metropolitano de Quito con fecha 12 de diciembre de 2007, establecen las competencias y la estructura orgánica funcional de la Dirección Metropolitana Tributaria del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito a cargo de la gestión de ingresos de naturaleza tributaria;

Mediante Resolución de Alcaldía No. A 003 de fecha 5 de febrero del 2015 se autoriza al señor Director Metropolitano Tributario la facultad de designar a funcionarios de nivel inferior de autoridad dentro del ámbito de su competencia la ejecución de ciertas funciones;

Mediante Resolución No. RESDEL-DMT-2019-029 de fecha 17 de diciembre de 2019, el Director Metropolitano Tributario resolvió delegar al funcionario Marcelo Hidalgo Maldonado, conforme al artículo 2, literal (a), la atribución de suscribir con su firma: "*Oficios, providencias y demás actos de simple administración que sirvan para promover y sustanciar reclamos, solicitudes o peticiones; oficios informativos con los que se atiendan reclamos o peticiones; oficios que pongan fin a reclamos o peticiones presentadas cuando concurren las circunstancias establecidas en los artículos 116 y 120 del Código Orgánico Tributario; u oficios que pongan fin al reclamo o petición cuando estos hayan sido presentados fuera de los plazos legales o sean inadmisibles conforme el ordenamiento jurídico vigente...*";

En este sentido, atendiendo a su petición ingresada en esta Dirección, mediante hoja de control No. 2021-DMT-001269 de 22 de marzo de 2021, en la cual solicita la baja de las obligaciones tributarias por concepto de Impuesto Predial y adicionales de los predios No. 1352277 y 1352420 por los años 2013 al 2021 según Resolución No. GADDMQ-AZLD-DGT-UC-2021-0007-R; los predios No. 1352362 y 1352623 correspondiente a los años 2013 al 2021 conforme a la Resolución No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0018-R; el predio No. 1352289 por los años 2012 al 2021, según Resolución No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0012-R; el predio No. 1352294 por los años 2021 al 2021, conforme a la Resolución No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0016-R; el predio No. 1352604 por los años 2013 al 2021 y el predio No. 1352580 del año 2021, conforme consta en la Resolución No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0017-R, al respecto informo:

Revisado el archivo municipal que mantiene la Dirección Metropolitana Tributaria se evidencia que, constan emitidas obligaciones tributarias por concepto de Impuesto Predial, adicionales y Contribución Especial de Mejoras, por los predios No. 1352277 y 1352420 de los años 2013 al 2021, los predios No. 1352362 y 1352623 correspondiente a los años 2013 al 2021, el predio No. 1352289 por los años 2012 al 2021, el predio No. 1352294 por los años 2012 al 2021 el predio No. 1352604 por los años 2013 al 2021 y el predio No. 1352580 del año 2021, de acuerdo al siguiente detalle:

CONCEPTO	PREDIO	ORDEN DE PAGO	AÑO	VALOR	ESTADO
<b>SILVA GRANDA LUIS ALCIDES</b>					
CEM	1352277	29606397	2021	3,14	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606166	2021	3,04	Pendiente
CEM	1352277	29606386	2020	2,24	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606142	2020	3,17	Pendiente
CEM	1352277	29606379	2019	1,19	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606122	2019	3,37	Pendiente
CEM	1352277	29606369	2018	2,73	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606109	2018	3,61	Pendiente
CEM	1352277	29606097	2017	1,28	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606096	2017	0,84	Pendiente
CEM	1352277	29606077	2016	1,33	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606076	2016	0,92	Pendiente
CEM	1352277	29606054	2015	1,43	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606053	2015	1,00	Pendiente
CEM	1352277	29606061	2014	2,18	Pendiente
Predial Urbano	1352277	29606060	2014	3,42	Pendiente
CEM	1352277	29606255	2013	3,93	Pendiente

CEM	1352420	29606492	2021	22,81	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606167	2021	32,28	Pendiente
CEM	1352420	29606471	2020	17,60	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606143	2020	33,88	Pendiente
CEM	1352420	29606410	2019	10,83	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606123	2019	36,22	Pendiente
CEM	1352420	29606406	2018	21,33	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606110	2018	38,81	Pendiente
CEM	1352420	29606099	2017	11,76	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606098	2017	26,26	Pendiente
CEM	1352420	29606079	2016	12,30	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606078	2016	28,62	Pendiente
CEM	1352420	29606056	2015	13,11	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606055	2015	30,70	Pendiente
CEM	1352420	29606063	2014	20,23	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29606062	2014	47,49	Pendiente
CEM	1352420	29606401	2013	36,35	Pendiente
Predial Urbano	1352420	29605992	2013	48,58	Pendiente
<b>FERNANDEZ ALTAMIRANO YOMARA VANESSA</b>					
CEM	1352362	26430469	2021	0,80	Pendiente
Predial Urbano	1352362	26430468	2021	0,36	Pendiente
CEM	1352362	22602371	2020	0,24	Pagado 2020-10-27
Predial Urbano	1352362	22602370	2020	0,35	Pagado 2020-10-27
Predial Urbano	1352362	17540330	2019	0,28	Pagado 2019-01-04
Predial Urbano	1352362	14213971	2018	0,28	Pagado 2018-01-31
Predial Urbano	1352362	12187232	2017	0,21	Pagado 2018-01-31
Predial Urbano	1352362	9805996	2016	0,21	Pagado 2016-11-07
Predial Urbano	1352362	7748187	2015	0,21	Pagado 2015-04-28
Predial Urbano	1352362	5044563	2014	0,71	Pagado 2015-04-28
Predial Urbano	1352362	29697316	2013	1,01	Pendiente
CEM	1352623	26430581	2021	25,97	Pendiente
Predial Urbano	1352623	26430580	2021	19,04	Pendiente
CEM	1352623	22599927	2020	4,23	Pagado 2020-10-27
Predial Urbano	1352623	22599926	2020	19,00	Pagado 2020-10-27
Predial Urbano	1352623	17539322	2019	18,32	Pagado 2019-01-04
Predial Urbano	1352623	14189252	2018	18,32	Pagado 2018-01-31
Predial Urbano	1352623	11677818	2017	20,05	Pagado 2018-01-31
Predial Urbano	1352623	9806386	2016	19,85	Pagado 2016-11-07
Predial Urbano	1352623	7748594	2015	19,42	Pagado 2015-04-28
Predial Urbano	1352623	5044423	2014	32,59	Pagado 2015-04-28
Predial Urbano	1352623	29697322	2013	54,82	Pendiente
<b>CALDERON VALLE EDISON XAVIER</b>					
CEM	1352289	29606895	2021	3,02	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606889	2021	2,94	Pendiente
CEM	1352289	29606894	2020	2,16	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606880	2020	3,07	Pendiente
CEM	1352289	29606893	2019	1,13	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606875	2019	3,10	Pendiente
CEM	1352289	29606892	2018	2,63	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606870	2018	3,32	Pendiente
CEM	1352289	29606865	2017	1,23	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606864	2017	0,82	Pendiente
CEM	1352289	29606854	2016	1,28	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606853	2016	0,89	Pendiente
CEM	1352289	29606844	2015	1,35	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606843	2015	0,97	Pendiente
CEM	1352289	29606842	2014	2,09	Pendiente
Predial Urbano	1352289	29606841	2014	3,29	Pendiente
CEM	1352289	29606891	2013	3,76	Pendiente

Predial Urbano	1352289	29606833	2013	3,39	Pendiente
CEM	1352289	29606890	2012	1,64	Pendiente
<b>ULLOA MARTINEZ MARIA BELEN</b>					
CEM	1352294	29606951	2021	2,89	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606946	2021	0,93	Pendiente
CEM	1352294	29606950	2020	2,07	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606936	2020	0,97	Pendiente
CEM	1352294	29606949	2019	1,09	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606931	2019	0,95	Pendiente
CEM	1352294	29606948	2018	2,50	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606926	2018	1,02	Pendiente
CEM	1352294	29606921	2017	1,16	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606920	2017	0,78	Pendiente
CEM	1352294	29606910	2016	1,21	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606909	2016	0,85	Pendiente
CEM	1352294	29606900	2015	1,29	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606899	2015	0,92	Pendiente
CEM	1352294	29606898	2014	1,97	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606897	2014	3,14	Pendiente
CEM	1352294	29606947	2013	3,60	Pendiente
Predial Urbano	1352294	29606896	2013	3,21	Pendiente
<b>CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA</b>					
CEM	1352294	61041352294	2012	1,53	Pagado 2021-01-04
Predial Urbano	1352294	20123522940	2012	79,71	Pagado 2017-06-09
<b>CHAMORRO VACA EVELIN VANESSA</b>					
CEM	1352604	29613790	2021	26,63	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29613199	2021	16,45	Pendiente
CEM	1352604	29613768	2020	8,70	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29613174	2020	17,34	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29613151	2019	18,28	Pendiente
CEM	1352604	29613732	2018	6,83	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29613099	2018	19,63	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29613032	2017	21,66	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29613016	2016	23,62	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29612998	2015	25,77	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29612984	2014	36,65	Pendiente
Predial Urbano	1352604	29612918	2013	40,12	Pendiente
CEM	1352580	29613807	2021	1,65	Pendiente
Predial Urbano	1352580	29613200	2021	0,36	Pendiente

Fuente: Consulta de obligaciones del 10/08/2021

El artículo 37 del Código Orgánico Tributario señala: "La obligación tributaria se extingue, en todo o en parte, por cualesquiera de los siguientes modos:

1. Solución o pago;..".

Por lo expuesto, se verificó que se efectuó el pago a las obligaciones tributarias por concepto de Impuesto Predial, adicionales y Contribución Especial de Mejoras, de los años 2013 al 2020 por los predios No. 1352362 y 1352623 y el predio No. 1352294 por el año 2012, razón por la cual de conformidad a lo señalado en el artículo 37 de Código Orgánico Tributario, estas se encuentran extintas; por tanto, la Dirección Metropolitana Tributaria no puede atender su petición.

La Dirección Metropolitana Tributaria mediante la Resolución No. RES-DMT-JAT-MAN-2021-0146 de 19 de julio de 2021 y la Resolución No. RES-DMT-JAT-MAN-2021-148 de 27 de julio de 2021, suscrita por el Director Metropolitano Tributario, atendió lo dispuesto en las Resoluciones No. GADDMQ-AZLD-DGT-UC-2021-0007-R de 11 de marzo de 2021, GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0018-R de 18 de marzo de 2021; GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0012-R, GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0016-R y GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0017-R de 17 de marzo de 2021, resolviendo lo siguiente:

No.	PROPIETARIO / DOCUMENTO DE IDENTIDAD	PREDIO	TRÁMITE	INFORME TÉCNICO / RESOLUCIONES	ACCIONES
9	SILVA GRANDA LUIS ALCIDES C.I. 1706575832	1352277 1352420	GADDMQ-AZLD- DGT-UC-2021-0007-R 11-03-2021	RESOLUCIÓN No. GADDMQ-AZLD-DGT- UC-2021-0007-R 11-03-2021	<p><b>DAR DE BAJA</b> US OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DEL AÑO 2013, POR EL PREDIO No. 1352420, A NOMBRE DE CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA, ASÍ COMO U EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, POR EL MISMO PREDIO, MISMO AÑO Y CONCEPTOS, DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE DE DETALLE:</p> <p style="text-align: center;"><b>PERIODO FISCAL 2013 PREDIO NO. 1352420 VCI USD \$. 39.755,05</b></p> <p><b>AVALUO CATASTRAL USD \$. 35.804,46</b> <b>PROPIETARIO: SILVA GRANDA LUIS ALCIDES</b> QUE CORRESPONDE A: IMPUESTO PREDIAL : 9,84 BOMBEROS URBANO : 4,10 TASA DE SEGURIDAD : 12,00</p> <p>* <b>RECÁLCULO</b> DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DE LOS AÑOS 2014 AL 2021, POR LOS PREDIOS Nos. 1352277 Y 1352420, A NOMBRE DE SILVA GRANDA LUIS ALCIDES.</p> <p>* <b>DAR DE BAJA</b> LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES A U CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS POR OBRAS DISTRITALES DE LOS AÑOS 2012 AL 2021, POR LOS PREDIOS Nos. 1352277 Y 1352420, A NOMBRE DE CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA; ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, DE LOS MISMOS AÑOS, VALORES, CONCEPTOS Y PREDIOS, A NOMBRE DE SILVA GRANDA LUIS ALCIDES.</p>
18	CALDERON VALLE EDISON XAVIER C.I. 1711622074	1352289	GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0012-R 17-03-2021	RESOLUCIÓN No. GADDMQ-STHV-DMC- UGT-AZD-2021-0012- R 17-03-2021	<p><b>DAR DE BAJA</b> LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DEL AÑO 2013, POR EL PREDIO No. 1352289, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, POR EL MISMO PREDIO, MISMO AÑO Y CONCEPTOS, DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE DE DETALLE:</p> <p style="text-align: center;"><b>PERIODO FISCAL 2013 PREDIO NO. 1352289 VCI USD \$. 41.573,38</b></p> <p><b>AVALUO CATASTRAL USD \$. 3.816,62</b> <b>PROPIETARIO: CALDERON VALLE EDISON XAVIER</b> QUE CORRESPONDE A: IMPUESTO PREDIAL 1,15 BOMBEROS URBANO : 0,63</p> <p>* <b>RECÁLCULO</b> DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DE LOS AÑOS 2014 AL 2021, POR EL PREDIO No. 1352289, A NOMBRE DE CALDERON VALLE EDISON XAVIER.</p> <p>* <b>DAR DE BAJA</b> LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES A LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS POR OBRAS DISTRITALES DE LOS AÑOS 2012 AL 2021, POR EL PREDIO No. 1352289, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA; ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, DE LOS MISMOS AÑOS, VALORES, CONCEPTOS Y PREDIO, A NOMBRE DE CALDERON VALLE EDISON XAVIER.</p>

19	<p>ULLOA MARTINEZ MARIA BELEN C.I. 1803235512</p>	1352294	<p>GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0016-R 17-03-2021</p>	<p>RESOLUCIÓN No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0016-R 17-03-2021</p>	<p><b>DAR DE BAJA LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DEL AÑO 2013, POR EL PREDIO No. 1352294, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, POR EL MISMO PREDIO, MISMO AÑO Y CONCEPTOS, DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE DE DETALLE:</b></p> <p><b>PERIODO FISCAL 2013 PREDIO NO. 1352294 VCI USD \$. 41.363,00</b></p> <p><b>AVALUO CATASTRAL USD \$. 3.606,24 PROPIETARIO: ULLOA MARTINEZ MARIA BELEN</b> QUE CORRESPONDE A: IMPUESTO PREDIAL 1,09 BOMBEROS URBANO : 0,60</p> <p><b>*RECÁLCULO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DE LOS AÑOS 2014 AL 2021, POR EL PREDIO No. 1352294, A NOMBRE DE ULLOA MARTINEZ MARIA BELEN.</b></p> <p><b>* DAR DE BAJA LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES A LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS POR OBRAS DISTRITALES DE LOS AÑOS 2013 AL 2021, POR EL PREDIO No. 1352294, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA; ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, DE LOS MISMOS AÑOS, VALORES, CONCEPTOS Y PREDIO, A NOMBRE DE ULLOA MARTINEZ MARIA BELEN.</b></p>
20	<p>CHAMORRO VACA EVELIN VANESSA C.I. 0401590245</p>	1352604 1352580	<p>GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0017-R 17-03-2021</p>	<p>RESOLUCIÓN No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0017-R 17-03-2021</p>	<p><b>DAR DE BAJA LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DEL AÑO 2013, POR EL PREDIO No. 1352604, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, POR EL MISMO PREDIO, MISMO AÑO Y CONCEPTOS, DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE DE DETALLE:</b></p> <p><b>PERIODO FISCAL 2013 PREDIO NO. 1352604 VCI USD \$- 24.468,74</b></p> <p><b>AVALUO CATASTRAL USD \$. 23.314,63 PROPIETARIO: CHAMORRO VACA EVELIN VANESSA</b> QUE CORRESPONDE A: IMPUESTO PREDIAL : 6,04 BOMBEROS URBANO : 3,50 TASA DE SEGURIDAD : 12,00</p> <p><b>*RECÁLCULO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DE LOS AÑOS 2014 AL 2021, POR EL PREDIO No. 1352604 Y DEL AÑO 2021 POR EL PREDIO No. 1352580, A NOMBRE DE CHAMORRO VACA EVELIN VANESSA.</b></p> <p><b>*DAR DE BAJA LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES A LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS POR OBRAS DISTRITALES DE LOS AÑOS 2018, 2020 Y 2021, POR EL PREDIO No. 1352604 Y EL AÑO 2021 POR EL PREDIO No. 1352580, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA; ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, DE LOS MISMOS AÑOS, VALORES, CONCEPTOS Y PREDIOS, A NOMBRE DE CHAMORRO VACA EVELIN VANESSA.</b></p> <p>LA DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO TIENE REGISTRADO LOS SIGUIENTES AVALÚOS, POR EL PREDIO No. 1352604 AÑO 2014: USD \$. 24.623,47 AÑO 2015-2016-2017: USD \$. 23.794,52 AÑO 2019: USD \$. 30.871,00.</p> <p>LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS DEL PREDIO No. 1352580 SE ENCUENTRAN CANCELADAS HASTA EL AÑO 2020.</p>
4	<p>FERNANDEZ ALTAMIRANO YOMARA VANESSA C.I. 1715206288</p>	1352362 1352623	<p>GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0018-R 18-03-2021</p>	<p>RESOLUCIÓN No. GADDMQ-STHV-DMC-UGT-AZD-2021-0018-R 18-03-2021</p>	<p><b>DAR DE BAJA LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, REFERENTES AL IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES DEL AÑO 2013, POR LOS PREDIOS No. 1352362 Y 1352623, A NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA JASHBRAK CIA LTDA, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS,</b></p>

				<p>POR EL MISMO PREDIO, MISMO AÑO Y CONCEPTOS, DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE DETALLE:</p> <p style="text-align: center;"><b>PERIODO FISCAL 2013</b> <b>PREDIO NO. 1352362</b> <b>VCI USD \$. 6.016,99</b></p> <p><b>AVALUO CATASTRAL USD \$. 1.148,61</b> <b>PROPIETARIO: FERNANDEZ ALTAMIRANO</b> <b>YOMARA VANESSA</b> QUE CORRESPONDE A: IMPUESTO PREDIAL 0,36 BOMBEROS URBANO : 0,17</p> <p style="text-align: center;"><b>PERIODO FISCAL 2013</b> <b>PREDIO NO. 1352623</b> <b>VCI USD \$. 56.016,99</b></p> <p><b>AVALUO CATASTRAL USD \$. 37.108,44</b> <b>PROPIETARIO: FERNANDEZ ALTAMIRANO</b> <b>YOMARA VANESSA</b> QUE CORRESPONDE A: IMPUESTO PREDIAL 11,67 BOMBEROS URBANO : 5,57 TASA DE SEGURIDAD: 12,00</p>
--	--	--	--	---

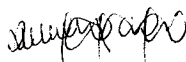
Por tanto, de lo expuesto en el párrafo que antecede, se informa al contribuyente que su petición respecto a la baja de las obligaciones tributarias por concepto de Impuesto Predial, adicionales y Contribución Especial de Mejoras, por los predios No. 1352277 y 1352420 de los años 2013 al 2021, los predios No. 1352362 y 1352623 correspondiente al año 2021 2021, el predio No. 1352289 por los años 2012 al 2021, los predios No. 1352294 y b1352604 por los años 2013 al 2021 y el predio No. 1352580 del año 2021, fue atendida favorablemente.

Particular que comunico para los fines consiguientes.

12 AGO 2021

**NOTIFÍQUESE**, Quito, a f) Econ. Marcelo Hidalgo Maldonado, Delegado del Director Metropolitano Tributario Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito.

Lo certifico. -



Ing. Diana Fernanda Cartagena Cartuche  
**SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**



## **GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

### **DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA**

La presente notificación tiene plena validez y por lo tanto surte todos los efectos jurídicos previstos en el ordenamiento jurídico vigente.

Para mayor información podrá acercarse a la oficina de la Secretaría de la Dirección Metropolitana Tributaria, ubicada en la calle Chile OE3-35 entre Venezuela y Guayaquil.